







Match inkomen en huurprijs

Heeft u met uw inkomen recht op huurtoeslag? En bent u op zoek naar een (andere) huurwoning? Dan mogen wij u vanaf 1 januari 2020 alleen woningen aanbieden tot bepaalde huurprijzen. De overheid wil hiermee betalingsproblemen voorkomen en het beslag op de huurtoeslag beperken. Verhuist u niet? Dan verandert er ook niets voor u.

Welke huur past bij uw inkomen? (prijspeil 2020)

Type huishouden	Huishoudinkomen per jaar	Maximale kale huur
 Eenpersoonshuishouden Onder AOW-grens	Minder dan € 23.225	€ 619,01
 Eenpersoonsouderenuishouden Boven AOW-grens	Minder dan € 23.175	€ 619,01
 Tweepersoonshuishouden onder AOW-grens	Minder dan € 31.550	€ 619,01
 Tweepersoonsouderenuishouden Vanaf AOW-grens	Minder dan € 31.475	€ 619,01
 Drie of meerpersoonshuishouden onder AOW-grens	Minder dan € 31.550	€ 663,40
 Drie of meerpersoonshuishouden boven AOW-grens	Minder dan € 31.475	€ 663,40

Let op!

- Om in aanmerking te komen voor een sociale huurwoning mag het totale inkomen van uzelf én uw partner (of huisgenoten) niet hoger zijn dan het maximale huishoudinkomen van € 39.055 (prijspeil 2020). Het huishoudinkomen is exclusief het inkomen van uw inwonende (minderjarig en meerderjarig) kinderen.
- Bent u jonger dan 23 jaar en wilt u recht hebben op huurtoeslag? Reageer dan op woningen tot € 432,52.
- Maximale huurgrens voor huurtoeslag bedraagt € 737,14 (prijspeil 2020)
- De pensioengerechtigde leeftijd is per 1 januari 2020, 66 jaar en 4 maanden.
- Van een meerpersoonsouderenuishouden is sprake zodra één van de leden van het huishouden op 1 januari 2020 de pensioengerechtigde leeftijd heeft bereikt.