

## **JAARVERSLAG HUURDERSVERENIGING WONEN WITTEM 2021**

Kalenderjaar 2021 werd opnieuw beheerst door de invloed van het coronavirus op ons dagelijks leven. Van januari 2021 tot en met juni 2021 was er een strenge lockdown en in december 2021 vlak vóór de kerstdagen begon er weer een lockdown.

Desondanks kon de HV Wittem in april, juni, oktober en december 2021 de bestuursvergaderingen laten doorgaan, terwijl de jaarvergadering van 26 april wel moest worden uitgesteld naar 20 september 2021. Laatstgenoemde vergadering vond weer plaats in de Wilder Tref in Wahlwiller en werd naar behoren bezocht.

Ook de vier overlegvergaderingen met het Bestuur van Wonen Wittem konden doorgang vinden, hoewel soms in afgeslankte vorm. Tijdens deze bijeenkomsten kwamen onderwerpen aan de orde zoals :

- Jaarverslag 2020 inclusief jaarrekening
- Regionale klachtencommissie : Herbenoemingen en vormgeving, ledenlijst, aanmeldformulier klachtencommissie, proces klachtencommissie, tekst website Krijtland Wonen, reglement, profielschets leden
- Update wateroverlast
- Bod Woonvisie gemeente Gulpen-Wittem 2021 (gemeentelijke prestatieafspraken)
- Pilotproject energiedisplay
- Eenmalige huurverlaging 1 mei 2021 en huurbevriezing
- Stand van investeringsprogramma
- Begroting 2022 en verder
- Jaar review 2021 en vooruitblik 2022
- Bezetting Bestuur HV na afscheid van onze voorzitter dhr. Hub Horbag in december 2021
- Vergaderrooster HV Wonen Wittem

In verband met Corona vonden de bijeenkomsten van de Woonbond in 2021 plaats in de vorm van Zoom-overleg.

De heer Henk Hendriks is als nieuw lid van de Raad van Commissarissen en behartiger van de huurdersbelangen begonnen en woont wanneer mogelijk bestuursvergaderingen van de HV bij. De samenwerking tussen hem en de HV Wonen Wittem verloopt soepel.

Er was dit jaar geen “gouden huurder”.

De overlegvergaderingen met het Bestuur van Wonen Wittem en met de Raad van Commissarissen (RvC) verlopen altijd in een constructieve en aangename sfeer, waarbij de rol van HV Wittem adviserend is.

Tenslotte willen wij de medewerkers op het bureau van harte bedanken voor de prettige samenwerking en ondersteuning in het afgelopen jaar.

Gulpen, 30 maart 2022

René Hick